

 Hafnarfjarðarbær	Innk: 10.4.2017
	Málsnr: 1404083
	Bréfal: 5711

Hafnarfjörður 7. apríl 2017

Bt: Berglind Guðmundsdóttir

efni: Andmæli við auglýstu deiliskipulagi fyrir Kaldárselsveg

Við undirritaðir eigendur að hesthúsum við Hlíðarendu við Kaldárselsveg andmælum fyrir að hesthúsin að Hlíðarendu við Kaldárselsveg viki. Ljóst er að um er að ræða algert task á aðstöðu sem framkvæma á an nokkurs samræðs við eigendur.

Eigendur hafa ítrekað leitað eftir upplýsingum um fyrirættanir bæjarins varðandi þessi hús en fengið misvísandi svör. Því eru það viss vonbrigði að skipulagsyfyrirvöld hafi ekki haft neitt samráð við eigendur við gerð þessa skipulags.

Árið 2014 voru stjórnarmenn Hesthúseigendafélagsins í samskiptum við Dr. Bjarka

Jóhannesson sviðsstjóra/skipulags- og byggingarfulltrúa, þar sem á þeim tíma voru komnar fram hugmyndir um ofangreinda tengibraut (sjá viðauka 1). Þá fengust þau svör

að umrædd tengibraut myndi ekki raska staðsetningu húsanna en mögulegar framkvæmdir á þeim stað er húsinn standa væru í höndum Vegagerðarinnar þar sem hún

hefði umráðarétt yfir því landi. Því höfðu eigendur samband við Vegagerðina til að fá upplýsingar um fyrirættanir hennar. Í svari sem okkur barst (sjá viðauka 2.) kemur fram

að framkvæmdir á þessu svæði væru a.m.k. ekki fyrirhugaðar fram til ársins 2022. Því kemur það okkur í opna skjöldu að fyrri áætlunum hefur verið breytt með þessum hætti. Meðal okkar eru eigendur sem nýlega hafa fest kaup á hesthúsum við Hlíðar-

enda en þessar fyrirættanir koma sérlega illa við þá eins og reynda við aðra eigendur. Við óskum því eftir að ofangreint skipulag verði endurskoðað þannig að hesthúsin við

Hlíðarendu fái að standa áfram líkt og önnur hús á svæðinu.

Við óskum jafnframt eftir að fá að skoða kostnaðargreiningu og arðsemisútreikninga á þessum og öðrum mögulegum vegstöðum sem skoðuð voru fyrir ofangreindar framkvæmdir:

Dr. @ - A-S-K
101179-5165

Bjork Angvartsd.
kt: 090269-5699

Form János Póssay.
170776-3729

Jepa Gudbjörnsd.
kt: 810546-2439

Patrick O. Sig.
060877 5569

Patricia J. Jónsd.
kt: 081133-2639

B. Östergren
kt: 050266-5789

John B. Johnson
kt: 0608503809

Dagmar Arvidsson
kt: 031077-5629

Víðauki 1. Póstsamskipti við Bjarka Jóhannesson sviðssjóra/skipulags- og byggingar-
fulltrúa 7.-9.1.2014

Þorkatla Elin Sigurðardóttir torkatlaelin@gmail.com 7.9.2014
8.1.2014

til Bjarki, agustakj, Guðrún

Sæll Bjarki

Við erum í hesthúsi við þennan svonefnda Allkohl en ekki í Hlíðarþúfum, við höfum lengi vitað
að ofanbyggingarvegurinn ætti að liggja þar sem húsin standa í dag. Þar sem hann er ekki á vegáæt-
lun á næstummi en áætlað er að byggja tengibraut milli hverta eru við að spyrja hvort þessi uppbyg-
ging sem fyrirhugað er að hefjist á næsta ári hafi áhrif á húsin okkar.

Kveðja Þorkatla

Bjarki Jóhannesson <bjarki@hafnarfordur.is>
204

til mín, agustakj, Guðrún

Sæl Agústa
Tímasetning Ofanbyggingavegar er alls óviss. Hann yrði á forsvari Vegagerðarinnar, og eins og er
hefur hún ekki sett hann á neinar áætlanir.
Varðandi tengibrautina er mun styttra í hana, en ég reikna ekki með að hún fari alveg nálægt hes-
Kveðja,

Dr. Bjarki Jóhannesson
Sviðssjóri/skipulags- og byggingarfulltrúi
Hafnarfjarðar

From: Þorkatla Elin Sigurðardóttir [mailto:torkatlaelin@gmail.com]
Sent: 8. janúar 2014 10:29

To: Bjarki Jóhannesson
Cc: agustakj@hotmail.com; Guðrún Agústa Guðmundsdóttir
Subject: Re: Vegna fyrirspeurnar til bæjarstjóra
FYRIRVARARI / DISCLAIMER

Bjarki Jóhannesson bjarki@hafnarfordur.is 9.1.2014

til Agustá, mín

Sælur aftur Agustá og Þórkatala
Eins og ég sagði er tímasetning Ofanbyggðavegar er alls óviss. Hann yrði á forsvari Vegagerðarinnar, og eins og er hefur hún ekki sett hann á neinar áætlanir. Hann kemur allavega ekki á næstu árum ef hann kemur yfirléitt. Við hjá Hafnarfjarðarbæ lifum í sömu óvissu með þetta og þið. Við teljum fulla þörf á honum, en Vegagerðin vill litíð af honum vita.
Kveðja,

Dr. Bjarki Jóhannesson
Sviðssjófri/skipulags- og byggingarfulltrúi
Hafnarfjarðar

From: Agustá [mailto:agustakj@hotmail.com]
Sent: 7. janúar 2014 21:37

To: Bjarki Jóhannesson
Subject: RE: Vegna fyrirspurnar til bæjarstjóra

Sæll Bjarki.

Þakka þér fyrir skjót svör.

Það er nákvæmlega það sem að við vorum að fara fram á að vita hvort þessi Ofanbyggðavegur eða einhver annar vegur kæmi eða kæmi ekki.

Ég og Þórkatala sem vorum á fundi með bæjarstjóra þann 07.01.2014 erum 2 af 13 eigendum að hestúsum að Hlíðarendu, öðru nafni Alkahöll. Hvorki ég né aðrir eigendur, að því er ég best veit, höfum fengið upplýsingar frá aðilum úr stjórn Sörla um þessar fyrirhuguðu vegatramkvæmdir yfir Hlíðarendu og áætlanir bæjarfélagsins í þeim ernum.

Í tölvupósti þínum kemur fram að vegurinn verður óbreyttur frá gildandi skipulagi. Við sem erum eigendur að hestúsum að Hlíðarendu höfum fengið mjög misvissandi svör í gegnum tíðina eftir því hverjir hafa stjórnað bæjarfélaginu um hvort að vegurinn yrði byggður eða ekki.

Af umfangreindum ástæðum myndi ég sjálfur vilja fá skýr svör um það hvernig áætlanir standa í dag varðandi tímamörk um að hefja lagningu vegarins. Það hlýtur að liggja í augum uppi að yfirvofandi áætlanir um slíkt hafa haft áhrif á seljanleika eignanna og kaupendur fast ekki að þeim vegna þeirra endalæsu óvissu sem hefur verið uppi síðustu ár. Augljóslega hefur þetta einnig áhrif á vilja nívé-

Kveðja,
Olafur.

Olanbyggðavegur

From: G. Petur Matthiasson@vegagerdin.is
Sent: Wed 1/08/14 10:02 AM
To: agustakj@hotmail.com

Sæll vertu

Varðandi Olanbyggðavegin þá hefur hann verið til umræðu áratugum saman

stáðan núna sem sýnr að Vegagerðinni er sú að vegurinn er ekki á 12 ára vegáætlun sem gildir til 2022

hins vegar er verið að vinna svæðisskipulag fyrir höfuðborgarsvæðið þar sem er þá fjallað um stöðsetningu þessa vegar og skipulagsfrivöld í Hafnarfirði vita því mest um málið hvað það varðar í landi Hafnarfjarðar

vöðukum að einhverju marki þátt í þessari vinnu en sveitarfélögin á svæðinu hafa ekki verið áhveg sammála um legu vegarins.

Þá er líka spurning hvort harn eigi yfirleitt að vera þjóðvegur í þéttbýli (sem er forsenda aðkomu Vegagerðarinnar að málinu)

Þannig að lagning vegarins er ekki á dagskrá á næstunni, hins vegar er verið að vinna þetta svæðisskipulag þar sem væntanlega er tekið frá þátt fyrir vegin þótt harn yrði ekkert lagður á næstu árum eða jafnvel áratugum

en það er ónæglega mikilvægt fyrir þig og aðra sem eiga hagsmuna að gæta að fylgjast með málinu núna og gera áhugasemdir ef þarf, einmitt á þessu skipulagsstigi!

en það ætlu skipulagsfrivöld í Hafnarfirði að aðstoða þig með

vona að þetta hlápi eitthvað

bestu kvöldur



G. Pétur Matthíasson
upphvarfshúsið Vegagerðarinnar

Communication Officer

Road and Coastal Administration (RCA)

+354 522-1008

+354 865-3153

gpm@vegagerdin.is

www.vegagerdin.is

Ísorgarur 5-7, 105 Reykjavík